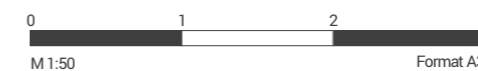


1220, Schickgasse 3

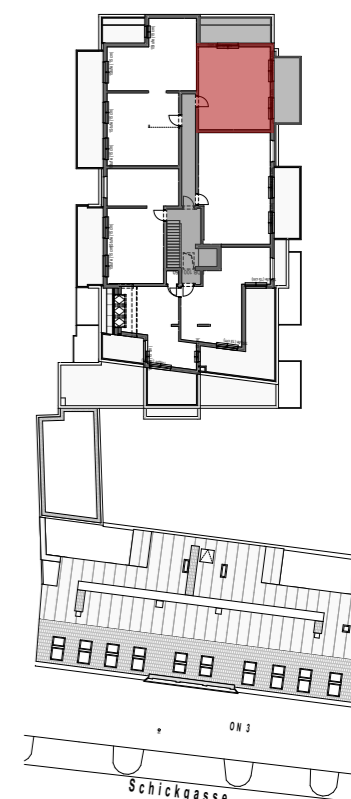


Top 33 Dachgeschoß

Wohnnutzfläche:	47,58 m ²
Balkon:	12,00 m ²
Terrasse:	19,08 m ²
Einlagerungsraum:	1,22 m ²

Verkaufspreis: € 399.000.--

ÜBERSICHTSPLAN



Für die Boden- und Wandbeläge sowie für die Elektro- und Sanitärausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle und gültige Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände bzw. Pflanzen dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Planmaße und Kotenänderungen sind vorbehalten, die Darstellungen sind für die Bestellung von Einbaumöbel nicht verwendbar - Naturmaße erforderlich!

HWB = 27 kWh/m²a = Klasse B
f_{gee} = 0,65