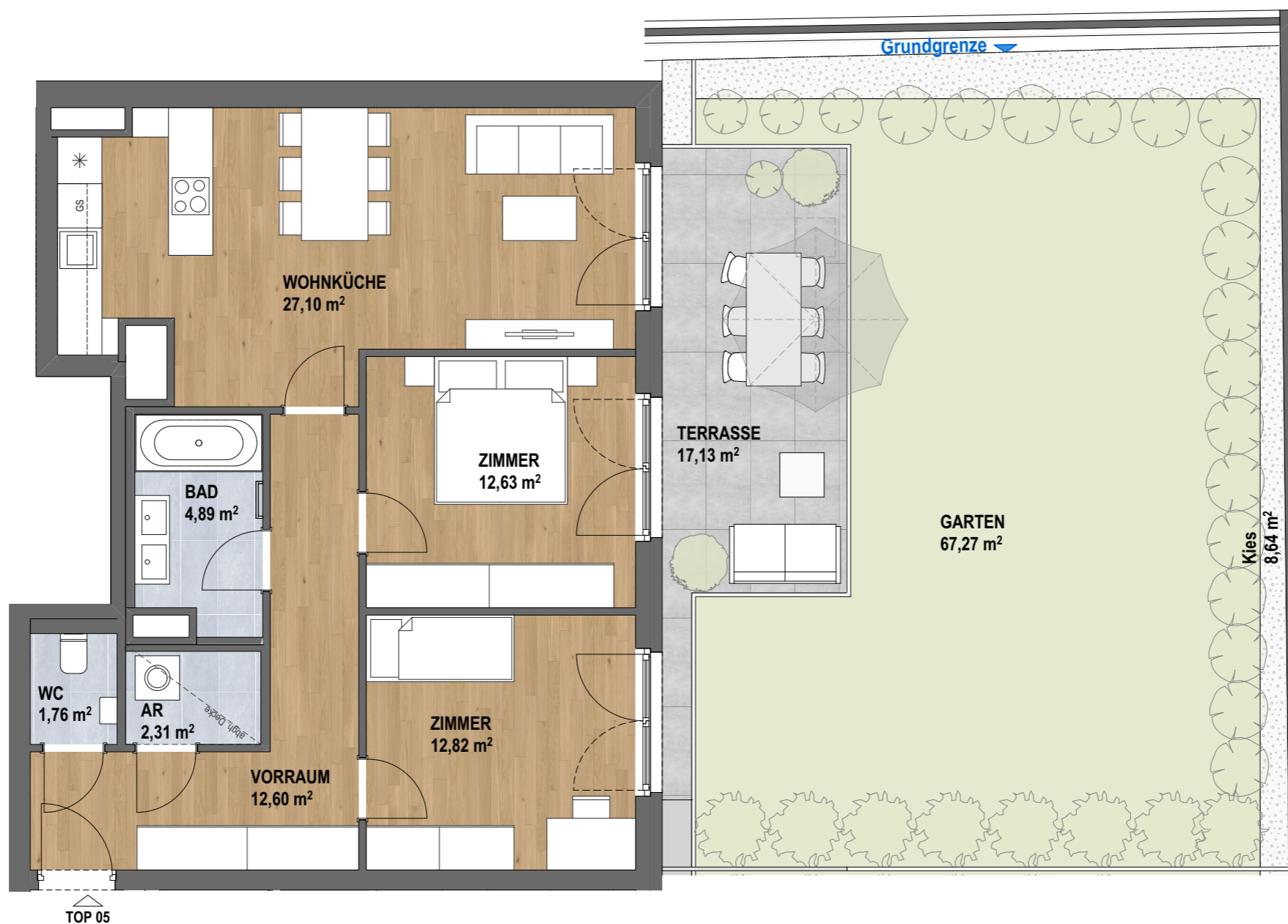


1220, Schickgasse 3

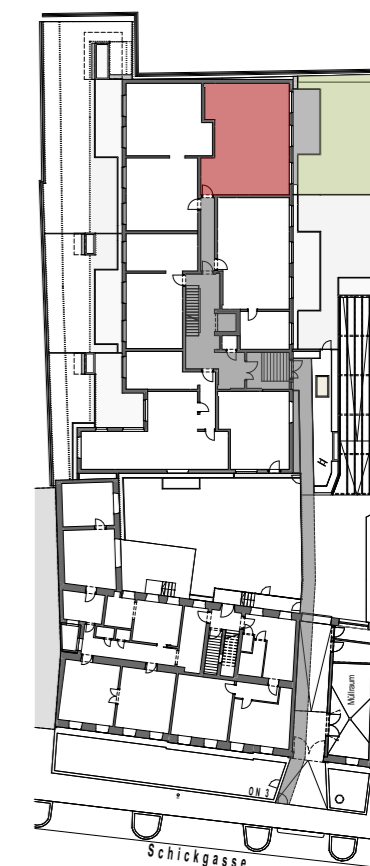


Top 5 Erdgeschoß

Wohnnutzfläche:	74,11 m ²
Terrasse:	17,13 m ²
Garten:	75,91 m ²
Einlagerungsraum:	2,99 m ²

Verkaufspreis: € 538.000.--

ÜBERSICHTSPLAN



Für die Boden- und Wandbeläge sowie für die Elektro- und Sanitärausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle und gültige Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände bzw. Pflanzen dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Planmaße und Kotenänderungen sind vorbehalten, die Darstellungen sind für die Bestellung von Einbaumöbel nicht verwendbar - Naturmaße erforderlich!

HWB = 27 kWh/m²a = Klasse B
fgee = 0,65