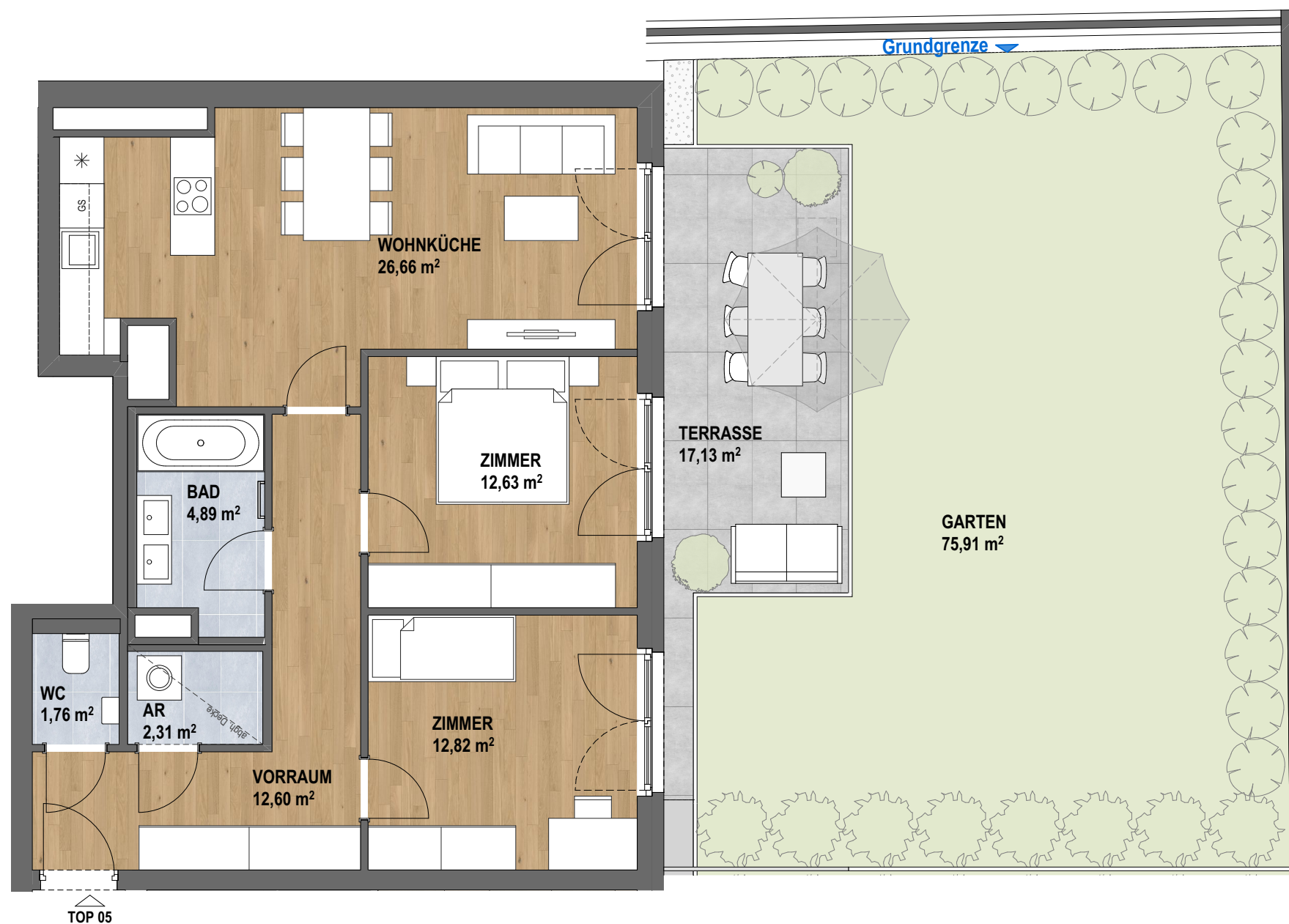
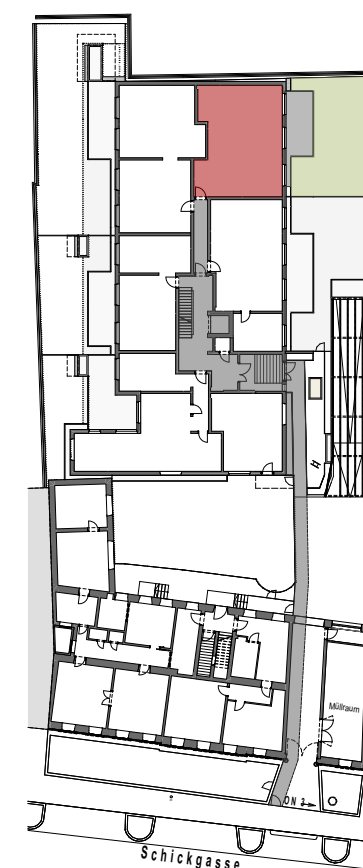


# 1220, Schickgasse 3



Top 5	Erdgeschoß
Wohnnutzfläche:	73,67 m <sup>2</sup>
Terrasse:	17,13 m <sup>2</sup>
Garten:	75,91 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum:	2,99 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufspreis:</b>	<b>€ 527.000,--</b>

ÜBERSICHTSPLAN



Für die Boden- und Wandbeläge sowie für die Elektro- und Sanitärausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle und gültige Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände bzw. Pflanzen dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Planmaße und Koteänderungen sind vorbehalten, die Darstellungen sind für die Bestellung von Einbaumöbel nicht verwendbar - Naturmaße erforderlich!

HWB = 27 kWh/m<sup>2</sup>a = Klasse B  
f<sub>gEE</sub> = 0,65